



COMUNE di MAROPATI

Provincia di Reggio Calabria

C.F. e P.I. 00312730807

SERVIZI TECNICI

DETERMINAZIONE n°317 del 29.10.2015

Oggetto	Variazione catastale dell'immobile comunale sede dell'ex scuola materna di Tritanti – Liquidazione competenze tecniche professionali
---------	--

Il sottoscritto Ing. Fabio Tracuzzi, Responsabile dei Servizi Tecnici Comunali, ai sensi del D.Lgs. 267/2000;

Visto il D.Lgs. 18 agosto 2000 n° 267;

Visto lo Statuto Comunale;

Visto il Regolamento di Contabilità dell'Ente;

Vista la Deliberazione G.M. n. 74 del 23.09.2015, recante, "Approvazione P.E.G. per l'esercizio finanziario anno 2015";

Premesso che da una verifica effettuata risulta che l'immobile dell'ex scuola materna di Tritanti risulta avere una classificazione errata rispetto ed reale destinazione dello stesso;

Ritenuto necessario procedere quindi alla variazione catastale dell'immobile di che trattasi;

Considerato che l'Ufficio Tecnico Comunale Settore Lavori Pubblici non è dotato di adeguata attrezzatura tecnica necessaria per lo svolgimento dell'incarico;

Dato atto che ai sensi dell'art 90, comma 1°, del D.Lgs. 163/2006 è possibile conferire gli incarichi di cui al successivo art. 3, quando sussistano le condizioni che legittimano l'affidamento esterno stabilite dall'art. 90, comma 6, del D.Lgs. 163/2006 ai soggetti di cui al comma 1 lettere d) e), f), g), h) del citato art. 90;

Dato atto che ai sensi del combinato disposto degli art. 91, comma 2 e dell'art. 125, comma 11 del D. Lgs. 163/2006 e s.m.i., è consentito al Responsabile del Procedimento l'affidamento diretto per servizi e forniture aventi importi inferiori ad € 40.000,00.

Vista la parcella preliminare per le competenze e le spese dovute per l'esecuzione del servizio richiesto;

Visto, pertanto, l'importo ivi previsto pari ad € 600,00 oltre Oneri previdenziali ed Iva al 22% e compresi diritti per rimborso spese;

Visto l'elenco dei professionisti disponibili ad assumere incarichi;

Ritenuto, di preferire, nell'elenco di cui sopra un professionista Geometra per l'espletamento del Servizio;

Visto tra i tecnici geometri il curriculum del Geom. Bruzzese Aurelio, iscritto al collegio dei Geometri della provincia di Reggio Calabria al n°1509 e del Geom. Scali Francesco, iscritto al collegio dei Geometri della provincia di Reggio Calabria al n°1510, entrambi in forma di Studio Tecnico Associato sito in Via rimembranze n°30/C - 89021 Cinquefrondi (RC) - P.IVA 01298280809, ritenendoli adeguato al servizio da prestare;

Acquisito, pertanto, da parte del professionista individuato la disponibilità alla riduzione del 8% dell'onorario preventivamente quantificato da quest'ufficio, e da specificarsi in apposito disciplinare;

Dato atto pertanto che l'importo per onorario ammonta ad € 700,37 compresi Oneri previdenziali (4%) ed IVA al 22% compreso anche il rimborso delle spese e dei diritti;

Dato atto che al finanziamento della spesa si provvede con fondi allocati al Cap. 1086;

Vista la Deliberazione del 03/11/2010 dell'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici di Lavori, Servizi e Forniture, che prevede all'art. 1 l'obbligo della richiesta del codice CIG e del numero gara per tutti i contratti pubblici indipendentemente dalla procedura di selezione del contraente adottata e dal valore del contratto, da richiedere attraverso il sistema informatico SIMOG;

Acquisito, pertanto, il Codice CIG della procedura che è: **X69110A57A**;

Vista la determinazione ST n°495 del 12/11/2014 con la quale è stato conferito al Geom. Bruzzese Aurelio, iscritto al collegio dei Geometri della provincia di Reggio Calabria al n°1509 ed al Geom. Scali Francesco, iscritto al collegio dei Geometri della provincia di Reggio Calabria al n°1510, entrambi in forma di Studio Tecnico Associato sito in Via rimembranze n°30/C - 89021 Cinquefrondi (RC) - P.IVA 01298280809, procedendo ai sensi degli artt. 91 e 125 comma 11 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i., l'incarico professionale inerente la variazione catastale dell'immobile comunale dell'ex scuola materna di Tritanti individuato dalla part. n°494 del foglio di mappa n°12;

Vista la nota del 23.09.2015 prot. n. 4607 con la quale i tecnici incaricati comunicano che prima di procedere alla variazione catastale dell'immobile occorre anche procedere alla stesura del tipo mappale per definire l'esatta consistenza e la corretta ubicazione dell'immobile in questione;

Vista l'autorizzazione concessa in merito dal Responsabile dei Servizi Tecnici a fronte di un'ulteriore spesa di € 600,00 oltre oneri previdenziali ed IVA come per legge e quindi per un totale complessivo di € 1.522,56 di cui € 1.200,00 per competenze professionali, € 48,00 quali oneri previdenziali ed € 274,56 per IVA al 22%;

Vista la documentazione trasmessa dai tecnici incaricati in data 13.10.2015 prot. n. 4940 a dimostrazione dell'avvenuto espletamento dell'incarico;

Vista la Fattura Elettronica n°2 del 19.10.2015, acquisita agli atti in data 29/10/2015 prot. n. 5246 di complessivi € 1.466,38 di cui € 991,00 per competenze professionali, € 39,64 quali oneri previdenziali, € 226,74 per IVA al 22% ed € 209,00 per spese non imponibili;

Ritenuto necessario provvedere in merito

Visto il D.lgs. 163/06 e s.m.i. riportante il Codice dei Contratti di Lavori, Servizi e Forniture;

Visto il DPR 207/2010;

Visto l'art. 3 del D.L. 174/2012;

Attestata la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art. 147-bis del D.lgs 18.08.2000, n.267;

Visto l'intero D.Lgs 267/2000;

Ritenuto che l'adozione del presente provvedimento compete al Responsabile del Servizio ai sensi dell'art. 107, comma 3 del T.U. del 18 agosto 2000 n. 267 e s.m.i. ed i;

Visti i pareri favorevoli di regolarità tecnica e contabile rilasciati ai sensi dell'art.147 bis del D.Lgs 267/2000;

Viste le allegate Dichiarazioni;

Ciò premesso e considerato

D E T E R M I N A

1. la narrativa che precede è parte integrante della presente Determinazione;
2. **Di approvare** le competenze di cui in premessa per complessivi € 1.466,38 di cui € 991,00 per competenze professionali, € 39,64 quali oneri previdenziali, € 226,74 per IVA al 22% ed € 209,00 per spese non imponibili, per come in fattura specificato;
3. **Di liquidare**, come liquida, a favore dello studio associato geom. A. Bruzzese & geom. F. Scali, sito in Via rimembranze n°30/C - 89021 Cinquefrondi (RC) - P.IVA 01298280809, le competenze tecniche relative alla variazione catastale dell'immobile comunale dell'ex scuola materna di Tritanti individuato dalla part. n°494 del foglio di mappa n°12, per complessivi € 1.466,38 di cui € 991,00 per competenze professionali, € 39,64 quali oneri previdenziali, € 226,74 per IVA al 22% ed € 209,00 per spese non imponibili, per come in fattura specificato;
4. Di emettere mandato a favore dei professionisti sopradescritti, per tramite Bonifico Bancario per come in fatture riportato;
5. Di dare atto che il Codice CIG è **X69110A57A**;
6. Di dare atto che alla copertura della spesa si provvederà con i fondi allocati al Cap. 1086 a valere sul bilancio di previsione per l'anno 2015;
7. Di dare atto che il Rup della procedura è l'Ing. Fabio Tracuzzi, cui vengono demandati i provvedimenti consequenziali per addivenire all'attuazione dell'intervento
8. Di trasmettere la presente all'Ufficio Finanziario per i provvedimenti di competenza;
9. di pubblicare la presente all'albo on-line del sito istituzionale dell'Ente;
10. Di trasmettere la presente determina al Responsabile del Controllo di gestione quale organo di controllo interno, al fine di adempiere a quanto disposto dall'art. 26 comma 3-bis della legge Finanziaria 200 n. 488/99 nonché alle successive disposizioni per gli Enti Locali contenute nel Decreto Legge 10 ottobre 2012 n. 174.

**IL RESPONSABILE DEI SERVIZI TECNICI
(F.to Ing. Fabio Tracuzzi)**

OGGETTO: Dichiarazione di sussistenza dei livelli essenziali di trasparenza con riferimento al procedimento di "Variazione catastale dell'immobile comunale sede dell'ex scuola materna di Tritanti - Liquidazione competenze tecniche professionali"

Il/la sottoscritto/a FABIO TRACUZZI, nato/a in POLISTENA, Provincia di RC, e residente in MAROPATI alla Via XXV APRILE, n. 16, Responsabile di Posizione Organizzativa presso il Comune di Maropati

DICHIARA

sotto la propria responsabilità, ai sensi e per gli effetti della Legge 6 novembre 2012 e del Decreto del Presidente della Repubblica 28 dicembre 2000, n. 445, che in virtù:

- dell'articolo 54 del Codice dell'Amministrazione Digitale, di cui al Decreto Legislativo 7 marzo 2005, n. 82, e successive modificazioni;
- dell'articolo 21 della Legge 18 giugno 2009, n. 69, e successive modificazioni;
- dell'articolo 11 del Decreto Legislativo 27 ottobre 2009, n. 150, il Comune di Maropati ha assicurato i livelli essenziali di Trasparenza con particolare riferimento al procedimento di cui all'oggetto e relativo alla fattispecie seguente di cui alla lettera C):
 - a) autorizzazione o concessione;
 - b) scelta del contraente per l'affidamento di lavori, forniture e servizi, anche con riferimento alla modalità di selezione prescelta ai sensi del codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture, di cui al Decreto Legislativo 12 aprile 2006, n. 163;
 - c) concessione ed erogazione di sovvenzioni, contributi, sussidi, ausili finanziari, nonché attribuzione di vantaggi economici di qualunque genere a persone ed enti pubblici e privati;
 - d) concorsi e prove selettive per l'assunzione del personale e progressioni di carriera.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

F.to Ing. Fabio Tracuzzi

OGGETTO: Dichiarazione di pubblicità sul sito web del procedimento di scelta del contraente per l'affidamento di lavori, forniture e servizi.

Il/la sottoscritto/a FABIO TRACUZZI, nato/a in POLISTENA, Provincia di RC, e residente in MAROPATI alla Via XXV APRILE, n. 16, Responsabile di Posizione Organizzativa presso il Comune di Maropati

DICHIARA

sotto la propria responsabilità, ai sensi e per gli effetti della Legge 6 novembre 2012 e del Decreto del Presidente della Repubblica 28 dicembre 2000, n. 445, che:

il Comune di Maropati, in relazione alla scelta del contraente per l'affidamento di lavori, forniture e servizi, anche con riferimento alla modalità di selezione prescelta ai sensi del Codice dei Contratti Pubblici relativi a lavori, servizi e forniture, di cui al Decreto Legislativo 12 aprile 2006, n. 163, e nello specifico del procedimento di "Variazione catastale dell'immobile comunale sede dell'ex scuola materna di Tritanti - Liquidazione competenze tecniche professionali", ha pubblicato nel proprio sito Web (www.comune.maropati@asmenet.it):

- l'importo delle somme liquidate.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

F.to Ing. Fabio Tracuzzi

OGGETTO: Dichiarazione di insussistenza di situazioni di conflitto di interesse in relazione al procedimento di "Variazione catastale dell'immobile comunale sede dell'ex scuola materna di Tritanti - Liquidazione competenze tecniche professionali"

Il/la sottoscritto/a FABIO TRACUZZI, nato/a in POLISTENA, Provincia di RC, e residente in MAROPATI alla Via XXV APRILE, n. 16, Responsabile di Posizione Organizzativa presso il Comune di Maropati

DICHIARA

sotto la propria responsabilità, ai sensi e per gli effetti della Legge 6 novembre 2012 e del Decreto del Presidente della Repubblica 28 dicembre 2000, n. 445, che:

- a) non sussistono situazioni di conflitto di interesse con i Soggetti interessati al procedimento di cui all'oggetto e per i quali è fatto obbligo espresso di astenersi ai Responsabili di Posizioni Organizzative, ai Funzionari, agli Istruttori Direttivi, ai Responsabili di Procedimento dall'adottare pareri, valutazioni tecniche, atti endoprocedimentali, nonché il provvedimento finale, segnalando, con propria dichiarazione, ogni situazione di conflitto, anche potenziale;
- b) e che di conseguenza non sussistono con i Soggetti interessati:
 - legami di parentela o affinità sino al quarto grado;
 - legami di stabili di amicizia e/o di frequentazione, anche saltuaria;
 - legami professionali;
 - legami societari;
 - legami associativi;
 - legami politici;
 - legami di diversa natura capaci di incidere negativamente sull'imparzialità dei titolari delle Posizioni Organizzative e dei Responsabili di Procedimento.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

F.to Ing. Fabio Tracuzzi



COMUNE DI MAROPATI

PROVINCIA DI REGGIO CALABRIA

ALLEGATO ALLA DETERMINAZIONE N.RO 317 DEL 29.10.2015

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

A norma dell'art. 147 del D.lgs n. 267/2000, introdotto con D.L. n. 174/2012;

APPONE

IL PARERE DI REGOLARITA' TECNICA.

Maropati, lì 29.10.2015

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

F.to Ing. Fabio Tracuzzi

.....

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

A norma dell'art. 147 del D.lgs n. 267/2000, introdotto con D.L. n. 174/2012;

APPONE

IL PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE.

Maropati, lì 29.10.2015

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

F.to Rag. Domenico Carullo

.....

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

A norma dell'art. 147 del D.lgs n. 267/2000, introdotto con D.L. n. 174/2012;

APPONE

IL PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE che attesta la copertura finanziaria della spesa di € 1.466,38 con imputazione al Cap. 1086 impegno n. 38 e 544/4

Maropati, lì 29.10.2015

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

F.to Rag. Domenico Carullo

Emesso mandato di pagamento n°845 e 846 del 05/11/2015

REFERTO DI PUBBLICAZIONE N°

La presente determinazione, ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza dell'azione amministrativa è stata pubblicata all'Albo online dell'Ente per quindici giorni consecutivi dal _____ al _____

Lì,

IL RESPONSABILE DELLA PUBBLICAZIONE