



# COMUNE di MAROPATI

Provincia di Reggio Calabria

C.F. e P.I. 00312730807

SERVIZI TECNICI

## DETERMINAZIONE n. 225 del 19.08.2015

<b>Oggetto</b>	Progetti Integrati per la Riqualificazione, Recupero e Valorizzazione dei Centri Storici della Calabria - Lavori di “ <b>RISTRUTTURAZIONE E RIUSO EDIFICIO EX SEDE MUNICIPALE</b> ”; <b>Liquidazione Saldo 1° S.A.L.</b> ;
----------------	--

**Il sottoscritto** Ing. Fabio Tracuzzi, Responsabile dei Servizi Tecnici Comunali, ai sensi del D.Lgs. 267/2000;

**Visto** il D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267;

**Visto** lo Statuto Comunale;

**Visto** il Regolamento di Contabilità dell’Ente;

**Visto** l’art. 3 del D.L. n. 174/2012;

**Vista** la Deliberazione G.M. n. 2 del 26.01.2015, recante, “Approvazione P.E.G. per l’esercizio finanziario provvisorio anno 2015”;

**Vista** la Deliberazione del Commissario Prefettizio (con i poteri della G.M.) n° 22 DEL 24/07/2008 recante “PROGETTI INTEGRATI PER LA RIQUALIFICAZIONE, RECUPERO E VALORIZZAZIONE DEI CENTRI STORICI DELLA CALABRIA – ADESIONE AL PIT 20”;

**Vista** la Deliberazione del Commissario Prefettizio (con i poteri della G.M.) n°23 DEL 24/07/2008 recante “APPROVAZIONE PROPOSTA PROGETTUALE INTEGRATA DI VALORIZZAZIONE AMBIENTALE E RIQUALIFICAZIONE ARCHITETTONICA DEI COMUNI DI CITTANOVA, GALATRO, GIFFONE, MAROPATI, SAN PIETRO DI CARIDA’ , SEMINARA E TAURIANOVA FINALIZZATA ALLA CREAZIONE DI UNA FILIERA TURISTICO-CULTURALE”;

**Visto** il Decreto D.G. n°6642 del 24/04/2009 recante “Bando pubblico per la selezione di interventi relativi a “Progetti Integrati per la riqualificazione, recupero e valorizzazione dei Centri Storici della Calabria” – Delibera CIPE 35/05 APQ “Riserva aree urbane” e delibera CIPE 03/06 APQ “Emergenze urbane e territoriali” – Adozione Graduatoria e atti della commissione di Valutazione di cui alle DDG n°12181 del 05/09/08 e n°19899 del 28/11/08;

**Visto** che nel raggruppamento di cui sopra il Comune di Maropati è stato ammesso a finanziamento per l’esecuzione dei lavori di “RISTRUTTURAZIONE E RIUSO EDIFICIO EX SEDE DELEGAZIONE MUNICIPALE” per l’importo complessivo di € 300.000,00;

**Vista** la nota Regione Calabria – Dipartimento 8 Urbanistica e Governo del territorio, prot. n°4719 del 15/06/2009 ed acquisita agli atti di questo Ente il 22/06/2009 prot. n°5140, con la quale viene trasmessa la Convenzione regolante il finanziamento per la realizzazione degli interventi previsti dall’accordo di programma quadro Rep. n°3127 del 19/05/2009;

**Vista** la richiesta di proroga dei termini della convenzione di cui sopra, giusta nota del Sindaco prot. n°6278 del 13/08/2009;

**Visto** il DDG n° 13772 del 29.09.2010 relativo alla proroga dei termini previsti in convenzione;

**Vista** la nota della Regione Calabria Dipartimento n°8 del 10.06.2010 prot. n. 866/DG, acquisita agli atti in data 15.06.2010 prot. n. 4330 con la quale si invitavano quest’Ente a voler sospendere eventuali procedure di aggiudicazione o consegna dei lavori nell’attesa dell’individuazione delle risorse finanziarie necessarie;

**Vista** la Determinazione S.T. n°82/2010 recante “Lavori di ristrutturazione e riuso edificio ex sede municipale – Determina a contrarre per affidamento incarichi professionali ai sensi dell’art. 125 comma 11 del D.Lgs 163/06 e s.m.i.”;

**Vista** la Determinazione S.T. n°100/2010 recante “Lavori di ristrutturazione e riuso edificio ex sede municipale – Affidamento incarichi professionali ai sensi dell’art. 125 comma 121 del DLgs 163/06;

**Vista** la Deliberazione di G.M. n°88 del 06.07.2010 con la quale si è deciso di finalizzare l’intervento in questione sull’immobile sito in Piazza Principe Umberto ed adibito ad Delegazione Municipale nella frazione Tritanti;

**Vista** la Deliberazione G.M. n°97/2010 di approvazione del Progetto Definitivo/Esecutivo per l’importo complessivo di € 300.000,00

**Viste** le modifiche apportate alla Convenzione originaria e previste nell’atto integrativo del 13.05.2013;

**Considerato** che secondo quanto stabilito con la nuova convenzione è stato necessario rimodulare il Q.E. del Progetto Esecutivo nel Rispetto del Prezziario Regionale in vigore e nel limite massimo di € 268.990,83 con conseguente modifica del Progetto Esecutivo;

**Vista** la Determinazione ST n°307/2013 di approvazione del progetto Esecutivo modificato e della quale si riporta il quadro economico:

<b>Per lavori</b>		
A) Esecuzione Lavori	€ 214.200,00	
B) Oneri di Sicurezza non soggetti a ribasso	€ 1.200,00	
<b>TOTALE</b>	<b>€ 215.200,00</b>	<b>€ 215.200,00</b>
<b>C) Somme a disposizione</b>		
1) Spese generali:		
a) Spese Tecniche di Progettazione, D.L.	€ 17.881,85	
b) Spese Tecniche di Coordinamento sicurezza in fase di prog. ed esecuzione	€ 6.000,00	
c) Spese Tecniche per collaudo	€ 1.500,00	
2) Oneri SUAP (Stazione Unica Appaltante Provinciale – 0,50%)	€ 1.076,00	
3) Spese per pubblicità ed adempimenti amministrativi, AVCP	€ 225,00	
6) Imprevisti	€ 6,54	
<b>7) IVA ed eventuali altre Imposte:</b>		
- IVA sui lavori (10%)	€ 21.520,00	
- C.N.P.A.I.A. (4% voci da C1a a C1c)	€ 1.015,27	
- IVA (21% su comp. tecniche + C.N.P.A.I.A.)	€ 5.543,40	
- Art. 92 c.5 Dlgs 163/06 e s.m.i.	€ 2.152,00	
<b>Totale somme a disposizione</b>	<b>€ 56.920,06</b>	<b>€ 56.920,06</b>
<b>SOMMANO</b>	<b>€ 272.120,06</b>	<b>€ 272.120,06</b>
<b>Totale Finanziamento</b>	<b>€ 268.990,83</b>	<b>€ 268.990,83</b>
<b>Somme a carico dell'Ente Comune di Maropati</b>	<b>€ 3.129,23</b>	<b>€ 3.129,23</b>

**Dato atto** che alla copertura della spesa si farà fronte con le somme di cui al Finanziamento Regionale per € 268.990,83 e per € 3.129,23 con fondi comunali individuati al cap. 1086 del corrente bilancio;

**Vista la Determinazione S.T. n°342 del 23/09/2014**, emessa ai sensi dell'art. 11 comma 2 del D.lgs. 163/06 e s.m.i., per l'avvio della gara d'Appalto per la selezione dell'operatore economico e dell'offerta cui affidare l'esecuzione dei lavori di che trattasi mediante Procedura Aperta ai sensi dell'art. 55 del medesimo decreto e con il criterio di aggiudicazione del prezzo più basso inferiore a quello posto a base di gara determinato mediante **ribasso sull'elenco prezzi** ai sensi dell'art. 82, comma 2 lett. a), del D.Lgs. 163/2006;

**Ritenuto** che questo Ente ha aderito alla Stazione Unica Appaltante Provinciale (SUAP) e pertanto in seno a tal struttura l'appalto è stato esperito;

**Vista** la Determinazione SUAP (Stazione Unica Appaltante Provinciale) n°579 del 28/02/2014 recante: "Preso atto ed approvazione del verbale di gara relativo ai Progetti Integrati per la Riquilificazione, Recupero e Valorizzazione dei Centri Storici della Calabria - Lavori di **"RISTRUTTURAZIONE E RIUSO EDIFICIO EX SEDE MUNICIPALE** – Aggiudicazione Provvisoria impresa F&S Costruire Srl (Ausiliata) in avvalimento con l'impresa Bruno Serafino (Ausiliaria)";

**Vista** la nota SUAP prot. n°70733 del 04/03/2014 recante: "Adempimenti conseguenti all'aggiudicazione provvisoria .....omissis .....", acquisita agli atti di quest'Ente in data 11.03.2014 prot. n. 1281;

**Vista** la Determinazione ST n. 108 del 11.03.2014 relativa all'aggiudicazione definitiva dei lavori **all'impresa** F&S Costruire Srl (Ausiliata) con sede in Siderno (RC) via E. Fermi n°48 – P.I. 02422640801 in avvalimento con l'impresa Bruno Serafino con Sede in Cariati (CS) in C.da Fiume Nicà n°17 – P.I. 01914280787 (Ausiliaria)", **che ha offerto**, sull'importo a base d'asta, **il ribasso percentuale del 32,649%** e pertanto, per l'importo complessivo di € 164.224,45 di cui € 105.156,50 per lavori, € 58.067,95 per costo del personale, € 1.000,00 per Oneri Sicurezza ed oltreIVA come per legge;

**Visto** l'art. 5 - comma 1 - D.L. n. 79 del 28.03.1997;

**Visto** il verbale di consegna da quale risulta che i lavori hanno avuto inizio in data 28.04.2014;

**Visto** che con determina n. 216/ST del 06.05.2014 è stato liquidato all'impresa aggiudicataria un acconto del 20% dell'importo contrattuale, ai sensi dell'art. 5 - comma 1 - D.L. n. 79 del 28.03.1997;

**Visti** gli atti tecnici e di contabilità relativi al 1° SAL eseguiti a tutto il 08.07.2014 e pari ad € 137.318,04, di cui € 80.381,84 per lavori, € 751,00 per oneri della sicurezza, € 56.185,20 costo del personale, relativi dal Direttore dei Lavori Arch. Francesco Papisidero ed acquisiti agli atti di quest'Ente in data 16.07.2014 prot. n. 3538;

**Visto** il Certificato di Pagamento redatto dal Responsabile del Procedimento Geom. Giuseppe Seminara dal quale risulta un credito per l'impresa pari ad €. 111.809,49 al netto delle detrazioni, quota anticipazioni (20%) e dell'IVA al 10%;

**Vista** la Fattura n. 17 del 16.07.2014, presentata dalla F&S Costruire Srl con sede in Siderno (RC), ed acclarata al protocollo di questo Ente al n.ro 3538 in data 16.07.2014 per un importo complessivo di € 122.990,44 di cui € 111.809,49 per lavori ed € 1.180,95 per I.V.A al 10%, relativa all'esecuzione dei lavori di cui all'oggetto;

**Vista** la Determinazione n. 338/ST del 30.07.2014 con la quale è stato approvato il 1° S.A.L. di cui sopra;

**Vista** l'erogazione di € 107.596,33 avvenuta da parte della Regione Calabria in data 29.08.2014;

**Vista** la Determinazione n. 363/ST del 01.09.2014 con la quale è stato liquidato, sulla predetta fattura, un acconto di € 107.596,33;

**Visto** che con determina n. 365/ST del 10.09.2014 è stato approvato il 2° S.A.L.;

**Visto** che con determina n. 406/ST del 24.09.2014 è stato approvato lo Stato Finale, la relazione sul Conto Finale ed il certificato di regolare Esecuzione;

**Vista** la Determinazione n. 120/ST del 13.04.2015 con la quale è stata modificata la Determinazione n° 112/ST del 11/03/2014, avente per oggetto rimodulazione del quadro economico;

**Vista** la delibera di Giunta Municipale n. 64 del 24.07.2015 con la quale è stata autorizzata una anticipazione di € 15.394,11 a favore della ditta F&S Costruire Srl con sede in Siderno (RC), per saldo fattura 1° S.A.L.;

**Ritenuto** pertanto poter erogare la predetta somma a saldo della citata fattura n. 17 del 16.07.2014;

**Ritenuto** di dover provvedere in merito;

**Visto** l'art. 3 del D.L. 174/2012;

**Attestata** la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art. 147-bis del D.lgs 18.08.2000, n.267;

**Visto** l'intero D.Lgs 267/2000;

**Ritenuto** che l'adozione del presente provvedimento compete al Responsabile del Servizio ai sensi dell'art. 107, comma 3 del T.U. del 18 agosto 2000 n. 267 e s.m. ed i;

**Visti** i pareri favorevoli di regolarità tecnica e contabile rilasciati ai sensi dell'art.147 bis del D.Lgs 267/2000.

## DETERMINA

1. **Di prendere atto** della delibera di Giunta Municipale n. 64 del 24.07.2015;
2. **Di liquidare** all'impresa F&S Costruire Srl con sede in Siderno (RC) via E. Fermi n° 48 – P.I. 02422640801, la somma di € 15.394,11 a saldo della fattura n. 17 del 16.07.2014, relativa all'esecuzione dei lavori di **“RISTRUTTURAZIONE E RIUSO EDIFICIO EX SEDE DELEGAZIONE MUNICIPALE - S.A.L. n° 1**;
3. **Di emettere mandato** di € 15.394,11, a favore dall'impresa “F.&S. Costruire Srl”, per tramite Bonifico Bancario per come in fattura riportato;
4. **Di dare atto** che il Codice **CIG** della gara in oggetto è **5351101C3A**;
5. **Di dare atto** che il Codice **CUP** della gara in oggetto è **B43G1000220002**;
6. **Di dare atto** che i codici CIG e CUP dovranno essere riportati nel relativo mandato di pagamento;
7. **Di Dare atto** che alla copertura della spesa si farà fronte con fondi comunali individuati al cap. 3143 del corrente bilancio ove esiste impegno di spesa assunto con Determinazione ST n. 242/2013;
8. **Di imputare** la somma di € 15.394,11 al cap. 3143;
9. **Di demandare** al Responsabile dei Servizi Finanziari gli adempimenti consequenziali;
10. **Di Disporre** la pubblicazione della presente all'Albo Pretorio On line del sito istituzionale di questo Ente;
11. **Di disporre** che la presente determinazione venga inserita in forma stabile nella sezione “Amministrazione aperta” del sito internet istituzionale;
12. **Di trasmettere** la presente determina al Responsabile del Controllo di gestione quale organo di controllo interno, al fine di adempiere a quanto disposto dall'art. 26 comma 3-bis della legge Finanziaria 2000 n. 488/99 nonché alle successive disposizioni per gli Enti Locali contenute nel Decreto Legge 10 ottobre 2012 n. 174.

### IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

(Geom. Giuseppe Seminara)

Firma Autografa sostituita a mezzo stampa

Ai sensi dell'art. 3 del D.Lgs. 39/93

### IL RESPONSABILE DEI SERVIZI TECNICI

(Ing. Fabio Tracuzzi)

Firma Autografa sostituita a mezzo stampa

Ai sensi dell'art. 3 del D.Lgs. 39/93

**OGGETTO: Dichiarazione di sussistenza dei livelli essenziali di trasparenza con riferimento al procedimento di "Progetti Integrati per la Riquilificazione, Recupero e Valorizzazione dei Centri Storici della Calabria - Lavori di "RISTRUTTURAZIONE E RIUSO EDIFICIO EX SEDE MUNICIPALE" - Liquidazione saldo 1° SAL"**

Il sottoscritto FABIO TRACUZZI, nato in POLISTENA, Provincia di RC, e residente in MAROPATI alla Via XXV APRILE, n. 16, Responsabile di Posizione Organizzativa presso il Comune di Maropati

**DICHIARA**

sotto la propria responsabilità, ai sensi e per gli effetti della Legge 6 novembre 2012 e del Decreto del Presidente della Repubblica 28 dicembre 2000, n. 445, che in virtù:

– dell'articolo 54 del Codice dell'Amministrazione Digitale, di cui al Decreto Legislativo 7 marzo 2005, n. 82, e successive modificazioni;

– dell'articolo 21 della Legge 18 giugno 2009, n. 69, e successive modificazioni;

– dell'articolo 11 del Decreto Legislativo 27 ottobre 2009, n. 150, il Comune di Maropati ha assicurato i livelli essenziali di Trasparenza con particolare riferimento al procedimento di cui all'oggetto e relativo alla fattispecie seguente di cui alla lettera C:

a) autorizzazione o concessione;

b) scelta del contraente per l'affidamento di lavori, forniture e servizi, anche con riferimento alla modalità di selezione prescelta ai sensi del codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture, di cui al Decreto Legislativo 12 aprile 2006, n. 163;

c) concessione ed erogazione di sovvenzioni, contributi, sussidi, ausili finanziari, nonché attribuzione di vantaggi economici di qualunque genere a persone ed enti pubblici e privati;

d) concorsi e prove selettive per l'assunzione del personale e progressioni di carriera.

**IL RESPONSABILE DEI SERVIZI TECNICI  
(Ing. Fabio Tracuzzi)**

Firma Autografa sostituita a mezzo stampa  
Ai sensi dell'art. 3 del D.Lgs. 39/93

**OGGETTO: Dichiarazione di pubblicità sul sito web del procedimento di scelta del contraente per l'affidamento di lavori, forniture e servizi.**

Il sottoscritto FABIO TRACUZZI, nato in POLISTENA, Provincia di RC, e residente in MAROPATI alla Via XXV APRILE, n. 16, Responsabile di Posizione Organizzativa presso il Comune di Maropati

**DICHIARA**

sotto la propria responsabilità, ai sensi e per gli effetti della Legge 6 novembre 2012 e del Decreto del Presidente della Repubblica 28 dicembre 2000, n. 445, che:

il Comune di Maropati, in relazione alla scelta del contraente per l'affidamento di lavori, forniture e servizi, anche con riferimento alla modalità di selezione prescelta ai sensi del Codice dei Contratti Pubblici relativi a lavori, servizi e forniture, di cui al Decreto Legislativo 12 aprile 2006, n. 163, e nello specifico del procedimento di "Progetti Integrati per la Riquilificazione, Recupero e Valorizzazione dei Centri Storici della Calabria - Lavori di "RISTRUTTURAZIONE E RIUSO EDIFICIO EX SEDE MUNICIPALE" - Liquidazione saldo 1° SAL", ha pubblicato nel proprio sito Web ([www.comune.maropati@asmenet.it](http://www.comune.maropati@asmenet.it)):

– l'importo delle somme liquidate.

**IL RESPONSABILE DEI SERVIZI TECNICI  
(Ing. Fabio Tracuzzi)**

Firma Autografa sostituita a mezzo stampa  
Ai sensi dell'art. 3 del D.Lgs. 39/93

**OGGETTO: Dichiarazione di insussistenza di situazioni di conflitto di interesse in relazione al procedimento di "Progetti Integrati per la Riquilificazione, Recupero e Valorizzazione dei Centri Storici della Calabria - Lavori di "RISTRUTTURAZIONE E RIUSO EDIFICIO EX SEDE MUNICIPALE" - Liquidazione saldo 1° SAL"**

Il sottoscritto FABIO TRACUZZI, nato in POLISTENA, Provincia di RC, e residente in MAROPATI alla Via XXV APRILE, n. 16, Responsabile di Posizione Organizzativa presso il Comune di Maropati

**DICHIARA**

sotto la propria responsabilità, ai sensi e per gli effetti della Legge 6 novembre 2012 e del Decreto del Presidente della Repubblica 28 dicembre 2000, n. 445, che:

a) non sussistono situazioni di conflitto di interesse con i Soggetti interessati al procedimento di cui all'oggetto e per i quali è fatto obbligo espresso di astenersi ai Responsabili di Posizioni Organizzative, ai Funzionari, agli Istruttori Direttivi, ai Responsabili di Procedimento dall'adottare pareri, valutazioni tecniche, atti endoprocedimentali, nonché il provvedimento finale, segnalando, con propria dichiarazione, ogni situazione di conflitto, anche potenziale;

b) e che di conseguenza non sussistono con i Soggetti interessati:

– legami di parentela o affinità sino al quarto grado;

– legami di stabili di amicizia e/o di frequentazione, anche saltuaria;

– legami professionali;

– legami societari;

– legami associativi;

– legami politici;

– legami di diversa natura capaci di incidere negativamente sull'imparzialità dei titolari delle Posizioni Organizzative e dei Responsabili di Procedimento.

**IL RESPONSABILE DEI SERVIZI TECNICI  
(Ing. Fabio Tracuzzi)**

Firma Autografa sostituita a mezzo stampa  
Ai sensi dell'art. 3 del D.Lgs. 39/93

### **IL RESPONSABILE DEI SERVIZI TECNICI**

A norma dell'art. 147 del D.lgs n. 267/2000, introdotto con D.L. n. 174/2012;

### **A P P O N E**

#### **IL PARERE DI REGOLARITA' TECNICA.**

Maropati, lì 19.08.2015

**IL RESPONSABILE DEI SERVIZI TECNICI  
(Ing. Fabio Tracuzzi)**

Firma Autografa sostituita a mezzo stampa  
Ai sensi dell'art. 3 del D.Lgs. 39/93

### **IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO**

A norma dell'art. 147 del D.lgs n. 267/2000, introdotto con D.L. n. 174/2012;

### **A P P O N E**

#### **IL PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE.**

Maropati, lì 19.08.2015

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO  
(Rag. Domenico Carullo)**

Firma Autografa sostituita a mezzo stampa  
Ai sensi dell'art. 3 del D.Lgs. 39/93

### **IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO**

A norma dell'art. 151 del D.lgs n. 267/2000, introdotto con D.L. n. 174/2012;

### **A P P O N E**

**IL PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE** che attesta la copertura finanziaria della spesa di **€. 15.394,11** con imputazione al Cap.3143 del Corrente Bilancio .

**Emesso mandato di pagamento di n. 637 del 03.09.2015 per € 15.394,11;**

Maropati, lì 03.09.2015

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO  
(Rag. Domenico Carullo)**

Firma Autografa sostituita a mezzo stampa  
Ai sensi dell'art. 3 del D.Lgs. 39/93

### **REFERTO DI PUBBLICAZIONE N°**

La presente determinazione, ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza dell'azione amministrativa è stata pubblicata all'Albo online dell'Ente per quindici giorni consecutivi dal \_\_\_\_\_ al \_\_\_\_\_

Lì

**IL RESPONSABILE DELLA PUBBLICAZIONE**